# TOP 1

## Wohnfläche

| | |
|---|---|
| Küche | 28,19 |
| Wohnen & Essen | 25,69 |
| Zimmer | 17,82 |
| Zimmer | 12,00 |
| Zimmer | 11,67 |
| Bad | 8,45 |
| AR | 6,79 |
| Diele | 5,86 |
| VR | 3,48 |
| Sauna | 3,19 |
| WC | 2,51 |
| | 129,84 m² |

## Außenfläche

| | |
|---|---|
| Böschung | 25,80 |
| Garten | 18,69 |
| Terrasse | 10,91 |
| | 55,40 m² |

## Sonstiges

| | |
|---|---|
| TG 01 | 14,92 |
| L 01 | 3,78 |
| | 18,70 m² |
| | 203,94 m² |

**„The Idea is not to copy nature, but to give a feeling of nature."**

Piet Oudolf

.PIET

Barthweg 5 Projektentwicklungs GmbH
Maria-Theresien-Straße 18
A-6020 Innsbruck